



شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسمه تعالی

شرایط عمومی شرکت در مناقصه حجمی نگهداری و حفاظت فیزیکی مجموعه های تحت پوشش سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران

۱- سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در نظر دارد حفاظت فیزیکی و مراقبت از اموال و خدمات اماکن در اختیار سازمان را در مکانهای ذیل با حداقل نیروی پیشنهادی به مدت یکسال از طریق مناقصه عمومی بر اساس دستورالعمل واگذاری امور حجمی به استناد بخشنامه شماره ۱۶۱۱۰۷/۱۹۰۰۴ مورخ ۱۳۸۲/۸/۲۷ هیأت محترم وزیران به موسسات و شرکتهای مراقبتی ، حفاظتی که دارای مجوز لازم از نیروی انتظامی جمهوری اسلامی یا شرکتهای خدماتی که دارای مجوز فعالیت از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی می باشند واگذار نماید.

ردیف	نام محل	آدرس	مشاغل مورد نیاز	تعداد حداقل نیروی پیشنهادی مورد نیاز
۱	حوزه ستادی سازمان	تهران - بالاتر از میدان ولیعصر - روبه روی سینما آفریقا	نگهبان	۹
۲	انبار بندر انزلی	انزلی - کوی واحد - جنب اداره قند و شکر	نگهبان	۱
۳	مدیریت تعاون روستایی استان گیلان	رشت - پل انتظام مجتمع اداری روبروی کانون	نگهبان	۳
۴	اداره تعاون روستایی شهرستان رشت	رشت - بلوار امام رضا روبروی ایستگاه خط کناره	نگهبان	۱
۵	مدیریت تعاون روستایی استان تهران	خیابان سمیه بعد از چهارراه استاد نجات الهی مدیریت تعاون روستایی استان تهران	نگهبان	۳
۶	مدیریت تعاون روستایی استان البرز	میدان طالقانی - سایت اداری	نگهبان	۳
*		جمع کل حداقل تعداد نیروی مورد نیاز		۲۰

۲- تاریخ و محل بازگشایی پاکتهای ارائه شده:

- پیشنهاد دهندگان باید پاکتهای پیشنهادی "الف" و "ب" و "ج" خود را بصورت جداگانه تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت تکمیل و ارائه نمایند و همچنین اصل سپرده شرکت در مناقصه را در قالب پاکت الف به صورت در بسته و لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ به دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران واقع در تهران بالاتر از میدان ولی عصر - روبروی سینما آفریقا پلاک ۱۸۱۳ طبقه اول تحویل و رسید دریافت نمایند. تاریخ بازگشایی پاکتهای ارائه شده رأس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ در محل سازمان مرکزی تعاون روستایی خواهد بود.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

حضور پیشنهاد دهندگان و یا یک نفر نماینده با ارائه معرفی نامه معتبر ، در جلسه مناقصه آزاد می باشد.
تبصره ۱: شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده توسط سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران می باشد.

تبصره ۲: در صورت بروز تعطیلات غیر منتظره و پیش بینی نشده اداره دولتی در ایام برگزاری مناقصه بمنظور جلوگیری از بروز اختلال در روند مناقصه ، به مهلت های مقرر در برنامه زمانی مناقصه (برنامه زمانی مربوط به شروع و اتمام مهلت دریافت و تحویل اسناد) به میزان ایام تعطیلات افزوده می گردد. ضمناً چنانچه این ایام (ایام تعطیلات پیش بینی نشده) مصادف با زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات باشد ، زمان بازگشایی به اولین روز کاری پس از تعطیلات مذکور موکول می گردد.

۳- نحوه ارائه پاکتهای پیشنهادی:

*پاکت "الف" حاوی تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که می بایست در وجه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران به یکی از صورت های زیر در پاکت "الف" بصورت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

- اصل ضمانتنامه بانکی به نام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران صادره توسط بانکهای تجاری ایران با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید برای مدت حداقل سه ماه.

- اصل فیش واریزی بانکی واریز شده به حساب ۴۰۰۱۰۳۹۲۰۶۳۷۱۲۲۰ نزد بانک مرکزی و قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران
تبصره ۱: پیشنهادات فاقد تضمین یا غیر از روشهای فوق بررسی نخواهد شد.

تبصره ۲: تضمین شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم (نفر دوم در صورتی معرفی می گردد که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با نفر اول ، کمتر از مبلغ تضمین باشد) تا پایان عقد قرارداد نگهداری می شود و تضمین سایر شرکت کنندگان پس از اعلام نتیجه مناقصه و تعیین برنده مسترد خواهد شد.

تبصره ۳: تضمین شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم نیز پس از ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات توسط برنده مناقصه و انعقاد قرارداد با وی ، مسترد خواهد شد.

***پاکت "ب" حاوی مدارک فنی و ضامنه مربوطه شامل:**

- ارائه مجوز معتبر از نیروی انتظامی (برای شرکتهای و موسسات حفاظتی و مراقبتی) دارای اعتبار برای سال ۱۳۹۹-۱۴۰۰
- یا ارائه تصویر پروانه یا گواهی معتبر فعالیت از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی (برای شرکتهای خدماتی که در اساسنامه آنها موضوع امور نگهداری نیز ذکر شده باشد) و ارائه تایید صلاحیت وزارت کار دارای اعتبار برای سال ۱۳۹۹-۱۴۰۰.

- نسخ مهر و امضاء شده شرایط و مشخصات مناقصه و فرمت قرارداد (تمام صفحات) ، امضاء اسناد توسط صاحبان امضاء مجاز.
- تصویر اساسنامه (موضوع مناقصه می بایست در اساسنامه شرکت کنندگان قید گردیده باشد) ، آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت.
- سوابق کاری مرتبط با موضوع مناقصه (در صورت داشتن سوابق مرتبط).

- گواهینامه ثبت نام مؤدیان مالیاتی.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

- شرکت کنندگان در مناقصه موظف به ثبت نام در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات و ارائه کد کاربری خود می باشند.

- آخرین آگهی تغییرات به روز شده شرکت. (برای سال ۱۴۰۰-۱۳۹۹)

تبصره: در صورت ارائه مدارک مشروحه فوق و تأییدیه های اشاره شده ، پاکت (ج) با تشخیص کمیسیون معاملات بازگشایی خواهد شد.

***پاکت ج - حاوی فرم آنالیز قیمت پیشنهادی:**

نرخ پیشنهادی باید بصورت ماهیانه و سالیانه ، با آنالیز و براساس فرم پیوست ارائه شود.

تبصره ۱: پیشنهاد دهندگان می بایست نرخ پیشنهادی خود را بصورت مقطوع و با لحاظ نمودن کلیه هزینه های مرتبط ارائه نمایند.

تبصره ۲: ارائه هر گونه پیشنهاد خارج از فرم پیوست قابل پذیرش نخواهد بود.

۴- تضمین انجام تعهدات:

برنده مناقصه موظف است ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از اعلام کتبی به استثناء ایام تعطیل ، به منظور تسلیم تضمین انجام تعهدات و عقد قرارداد اقدام و معادل ۱۰٪ ارزش معامله (کل قرارداد) را بعنوان تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی در وجه سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران ارائه نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه بدون مراجعه به مراجع قضایی و تشریفات حقوقی توسط سازمان ضبط و وصول خواهد شد و مراتب به شرکتی که پیشنهاد او در رتبه دوم قرار دارد ابلاغ می گردد و در صورت عدم اقدام برنده دوم به انعقاد قرارداد و سپردن تضمینات ، سپرده شرکت در مناقصه او هم ضبط می گردد.

تبصره: تضمین انجام تعهدات پس از اجرای کامل تعهدات مندرج در قرارداد فی مابین و خاتمه قرارداد عودت داده خواهد شد.

۵- مدت قرارداد:

مدت قرارداد یکسال کامل شمسی از تاریخ ۱۳۹۹/۵/۱ لغایت ۱۴۰۰/۴/۳۱ و انجام کار حفاظت فیزیکی بصورت ۲۴ ساعت تمام وقت می باشد.

۶- نحوه چیدمان نیروهای مورد نیاز متناسب با حجم قرارداد:

با توجه به بند ۱ شرایط عمومی مناقصه و قید حداقل نیروی حفاظتی برای محیط ها ، لذا تنظیم ساعت کاری جهت هر یک از نیروها با هماهنگی اداره کل حراست خواهد بود.

تبصره: با توجه به اینکه پیمانکار به عنوان کارفرمای نیروهای بکارگیری شده تلقی میگردد ، لذا پرداخت حقوق و دستمزد و حق السعی و سایر مزایای نیروهای تحت امر (موضوع ماده ۳۴ قانون کار) به عهده پیمانکار بوده و نامبرده در رعایت کلیه قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی مسئولیت داشته و نیروهای انسانی پیمانکار هیچگونه ارتباط کارفرمایی (و اداری) منتسب به سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران نخواهند داشت و مسئولیت اجرای کلیه قوانین و دستورالعملهای مرتبط با سازمان امور مالیاتی ، اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی ، ناجا و ... به عهده پیمانکار می باشد.

۷- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد با توجه به حجم کل عرصه عملیات و بر اساس حداقل نیروهای مورد نیاز برای هر مبدأ کنترلی و سایر هزینه های مرتبط با عملیات بصورت سالیانه و مقطوع برای کل حجم عملیات خواهد بود.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره ۱: ارائه پیشنهاد نرخ سالیانه ضروریست ، لیکن پرداخت بر اساس عملکرد (یک دوازدهم) در پایان هر ماه خواهد بود.
تبصره ۲: ارزیابی مالی نرخهای پیشنهادی بر اساس حداقل دستمزد و مزایای قانون کار سال ۱۳۹۹ و حداقل نیازمندی ابزار و پرسنل بکارگیری شده خواهد بود. لذا ارائه لیست آنالیز قیمت پیشنهادی ضروری است .
تبصره ۳: حقوق و دستمزد سال ۱۴۰۰ به استناد قانون وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی افزایش می یابد.
تبصره ۴: پرداخت حق السعی کارکنان به استناد آنالیز ارائه شده خواهد بود.

۸- تعهدات پیمانکار و تعهدات کارفرما:

۸/۱- پیمانکار موظف است لیست نیروهای بکارگیری شده را که مورد تأیید اداره کل حراست قرار گرفته است تهیه ، تأیید و به نماینده کارفرما تحویل نماید و در صورت نیاز به استفاده از پرسنل جایگزین ، می بایست موضوع را حداقل ۲۴ ساعت قبل ، کتباً به اطلاع نماینده کارفرما برساند.

تبصره ۱: ارائه کارت سلامت و بهداشت ، گواهی عدم سوء پیشینه ، گواهی عدم اعتیاد و فتوکپی مدارک شخصی از قبیل تصویر (شناسنامه ، کارت ملی ، مدرک تحصیلی و کارت پایان خدمت) برای کلیه افراد بکارگیری شده ضروری است.

تبصره ۲: پیمانکار صرفاً مجاز به استفاده از نیروهایی خواهد بود که براساس قوانین کار جمهوری اسلامی ایران مجاز به فعالیت باشند و در صورت اثبات خلاف موضوع، مسئولیت کلیه عواقب قانونی بعهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۳: نیروهای موجود با نظر اداره کل حراست در اولویت بکارگیری قرار دارند.

۸/۲- در صورتی که براساس گزارش کتبی ناظر ، طرف قرارداد در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد:

- در مرحله اول ۱۰ درصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود.

- در مرحله دوم ۲۰ درصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود.

- در مرحله سوم ۵۰ درصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود.

- در مرحله چهارم موضوع در کمیته ای با حضور نمایندگان سازمان ، طرف قرارداد و ناظر بررسی و تصمیم گیری می شود. تصمیمات کمیته لازم الاجرا است و پیمانکار متعهد به تأمین خسارات وارده به کارفرما بوده و کارفرما میتواند خسارت وارده را از محل تضامین بدون مراجعه به پیمانکار کسر نماید.

تبصره ۱: پیمانکار می بایست توان مالی پرداخت دستمزد حداقل دو ماه نیروها را داشته باشد ، زیرا پیمانکار مکلف است حقوق و مزایای نیروی انسانی تحت پوشش خود را در پایان هرماه پرداخت نماید و در انتظار دریافت وجه از کارفرما نماند. در غیر اینصورت از محل مطالبات پیمانکار و یا از محل ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار توسط کارفرما برداشت و به نیروی انسانی وی پرداخت خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

تبصره ۲: تأمین حداقل نیروی انسانی مورد نیاز بر اساس توافق و هماهنگی با اداره کل حراست در هر شرایط و هر ساعت از شبانه روز الزامی است و در صورت عدم اجرای تبصره فوق حق ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و فسخ قرارداد علاوه بر جرائم بند ۲ برای سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران محفوظ خواهد بود.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸/۳- پیمانکار موظف است کلیه آموزش مرتبط با نگهداری، ملزومات حفاظتی و نگهداری و خدماتی از قبیل کفش، لباس فرم، نیازهای احتمالی در خصوص دفاع شخصی نیروها مانند باطوم، گاز اشک آور، دستبند، سوت نگهداری، بی سیم ارتباطی بین نگهبانان، پی جر یا تلفن همراه و وسایل غذا خوری شخصی را متناسب با حجم قرارداد تهیه و بطور کامل در اختیار نیروهای خود قرار دهد.

تبصره ۱: نیروها می بایستی لباس فرم و متحدالشکل داشته باشند. طرح و رنگ لباس توسط اداره کل حراست مشخص می شود (آراستگی لباس و نظم و انضباط در طول دوره قرارداد مورد تاکید می باشد) ضمناً لباس فرم مشخص برای نیروها شامل: کاپشن، کت و شلوار، پیراهن (سالیکانه ۲ دست جهت هر یک از نیروها) می باشد.

تبصره ۲: خرید لباس می بایستی به درخواست پیمانکار و پس از اخذ موافقت از کارفرما در خصوص خرید و تأیید نوع و کیفیت لباس انجام پذیرد و هزینه آن با ارائه مدارک خرید از مبلغ پیشنهاد در حق لباس پرداخت می گردد.

تبصره ۳: اخذ مجوزهای قانونی بکارگیری ابزار دفاع شخصی از مراجع ذیربط و آموزش مورد نیاز نیروها بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۴: کلیه هزینه های نیروهای بکارگیری شده بعهده پیمانکار می باشد. عدم تهیه لباس مناسب و لازم در فصول مختلف توسط پیمانکار جهت نیروها، موجب فسخ قرارداد همراه با ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات خواهد شد.

۸/۴- پیمانکار موظف است در طول مدت پیمان، نسبت به حفاظت و نگهداری مطلوب از کل حجم فضای حفاظتی (با توجه به شرایط موجود که بر اساس صورتمجلس تحویل میگردد) اقدام نماید و پس از پایان قرارداد، کلیه تاسیسات و ابنیه با شرایط صورتمجلس اولیه تحویل و تحول گردد و مسئولیت کامل حفاظت و نگهداری اموال، تاسیسات و ابنیه و کالاها در طول مدت اجرا بعهده پیمانکار می باشد. ۸/۵- در صورتی که صلاحیت کاری، اخلاقی و... هر یک از نیروهای بکارگیری شده در هر زمان از طول مدت اجرای قرارداد توسط نماینده کارفرما (اداره کل حراست) تأیید نگردد، پیمانکار موظف است در اسرع وقت نسبت به جایگزینی نیرو اقدام نماید.

۸/۶- نیروهای پیمانکار موظف هستند کلیه مبادی ورود و خروج کالاها، خودروها و افراد را در ساعات اداری و غیر اداری کنترل نموده و ضمن گشت زنی در کلیه محوطه های ابلاغی بر اساس حجم قرارداد، در صورت لزوم بازرسی های موردی افراد را نیز انجام دهند و در دفتر ثبت وقایع گزارش نمایند و از خروج و جابجایی هرگونه شیء و کالایی بدون مجوز کتبی نماینده کارفرما (اداره کل حراست) جلوگیری نمایند. در صورت عدم رعایت موارد قید شده کلیه خسارات احتمالی، از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۸/۷- مسئولیت کامل حفاظت و نگهداری اموال و تاسیسات، ابنیه و کالاها بعهده پیمانکار بوده و در صورت وارد آمدن خسارت عمدی یا ناشی از سهل انگاری و سرقت، پیمانکار ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود و در صورت عدم جبران خسارت، کارفرما مجاز است از مطالبات و یا ضمانت نامه موجود کسر نماید.

۸/۸- پیمانکار موظف است کلیه مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار موضوع فصل چهارم قانون کار را در مورد نیروهای خود رعایت نموده و در صورت تخلف از این تعهد به هر نحوی مستقیم و غیر مستقیم خسارتی متوجه کارفرما گردد پیمانکار موظف به جبران آنها خواهد بود و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی ندارد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره: پیمانکار موظف است بمنظور رعایت ماده ۶۶ قانون تامین اجتماعی و یا شکایت احتمالی نیروها و یا افراد ثالث قبل از شروع بکار آنان را (بیمه حوادث یا مسئولیت) نماید و مدارک فوق را به کارفرما ارائه نماید.

۸/۹- پیمانکار موظف است توصیه های فنی و دستورالعملهای حفاظتی صادره از سوی نماینده کارفرما (اداره کل حراست) را بطور کامل اجرا نماید.

۸/۱۰- پیمانکار موظف است در صورت اعلام نیاز کارفرما در شرایط خاص بمنظور پیشگیری و آماده باش ف تامین نیروهای مورد نیاز علاوه بر نیروهای بکارگیری شده را بعهده گیرد. بدیهی است حق السعی فوق در قالب ۲۵٪ افزایش قرارداد از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره: میزان پرداختی در زمان آماده باش برای هر روز (معادل یک سی ام) مبلغ ماهیانه قرارداد پیمانکار با فرد معرفی شده برای هر نفر خواهد بود که پیمانکار موظف است مستقیماً کل دریافتی را به نیروهای آماده باش پرداخت نماید.

۸/۱۱- پیمانکار موظف است یک نماینده تأیید شده به کارفرما معرفی نماید تا در انجام بهتر امور با نماینده کارفرما همکاری نماید. مضافاً اینکه کلیه نظارتها و دستورالعملها و شرح وظائف و هماهنگی ها از طریق نماینده ابلاغ و اجرا می گردد.

تبصره: پیمانکار موظف است علاوه بر معرفی نماینده، در هر روز یکی از نیروهای مستقر را مسئول شیفت معرفی نماید تا در غیاب نماینده پیمانکار با نماینده کارفرما همکاری نماید.

۸/۱۲- پیمانکار تحت هیچ عنوان حق واگذاری عملیات موضوع قرارداد را تا پایان زمان قرارداد کلاً و جزئاً به غیر ندارد و در صورت وقوع تخلف، کارفرما اختیار دارد رأساً و بطور یک طرفه قرارداد را فسخ و ضمن ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات خسارات احتمالی را از محل مطالبات وی برداشت و مازاد آن را هم از پیمانکار مطالبه نماید.

۸/۱۳- هر گونه حوادث در خصوص کارکنان پیمانکار (از قبیل فوت، نقص عضو و غیره) که در حین انجام کار حادث گردد به عهده پیمانکار بوده و نامبرده می بایست در مراجع ذیصلاح حضور یافته و خسارات وارده را جبران و پرداخت نماید.

۸/۱۴- پرداخت کلیه هزینه های مربوطه اعم از حقوق و مزایای پرسنل (باستناد آنالیز پیشنهاد قیمت)، تهیه ملزومات نگهداری، بیمه پرسنلی، بیمه مسئولیت، عوارض قانونی، مالیات و ... بعهده پیمانکار خواهد بود.

تبصره: پیمانکار موظف است کلیه نیروهای بکار گرفته شده را در مدت پیمان بیمه تکمیلی نماید.

۸/۱۵- کارفرما یک باب اتاق به همراه ملزومات دفتری مورد نیاز اولیه (صندلی، میز، لوازم برودتی، حرارتی و...) را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد. کلیه لوازم و وسایل فوق طی صورتجلسه ای تنظیم و نزد پیمانکار به امانت گذاشته خواهد شد و پیمانکار ملزم به حفاظت و نگهداری از آنها می باشد.

۸/۱۶- با توجه به اینکه در صورت بروز آتش سوزی یا حوادث و بلایای گسترده طبیعی نیروهای پیمانکار موظف هستند با رعایت اصول ایمنی و حفاظتی و اشراف بر عملیات نسبت به اقدامات اولیه اقدام نمایند. لذا آموزش نیروها از سوی پیمانکار ضروری است و مدارک آموزشی باید به کارفرما ارائه گردد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

وزارت بهداشت و آموزش پزشکی

۸/۱۷- نیروهای به کار گرفته شده باید دارای تحصیلات حداقل دیپلم با سن بین ۲۰ الی ۴۵ سال باشند. (پیمانکار مجاز به استفاده از نیروهای بازنشسته نمی باشد).

تبصره: بکارگیری نیروهایی که دارای اعتیاد، اشتها به فساد و سابقه سوء و بیماریهای دائمی بوده و بیماریهای آنان موجب اخلال در امر نگهداری گردد ممنوع بوده و در صورت مشاهده در بکارگیری موارد فوق و ایجاد اخلال و خسارت، کارفرما حق دارد با اخذ خسارت وارده قرارداد را یک طرفه لغو و تضمین مربوطه را ضبط نماید.

۸/۱۸- پیمانکاران و یا اعضاء هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت پیمانکاری نباید از مشمولین قانون منع مداخله کارکنان دولت باشند (مصوبه ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷) و تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان نباید اشخاص مذکور را در قرارداد منعقد سهمیم یا ذینفع نمایند.

۸/۱۹- شرح وظائف پیمانکار بر اساس حجم قرارداد (نحوه کنترل ورود و خروج کالا و افراد و وسائط نقلیه و چگونگی حفاظت و نحوه گشت زنی و بازدیدهای ادواری و سایر موارد قابل عمل) توسط نماینده کارفرما کتباً ابلاغ خواهد گردید و پیمانکار موظف است برابر شرح وظایف ابلاغی اقدام نماید و در صورت اعلام نماینده کارفرما مبنی بر تخلفی پیمانکار و عوامل مربوطه در مرحله اول اخطار کتبی و در مرحله دوم موجب اخذ جریمه بر اساس بند ۲ به تشخیص و اعلام نظر نماینده کارفرما می گردد که از صورت حساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۸/۲۰- پرداخت مبلغ قرارداد بر اساس (یک دوازدهم) هر ماه پس از ارائه صورتحساب و ارائه لیست بیمه، مالیات و اخذ تایید توسط نماینده کارفرما و پس از کسر کسورات قانونی قابل پرداخت خواهد بود.

۸/۲۱- پرداخت حقوق پرسنل پیمانکاری با نظارت نماینده کارفرما انجام خواهد شد و بدین لحاظ نماینده کارفرما ترتیبی اتخاذ می نماید تا ضمن حفظ حقوق پرسنل پیمانکار کلیه حق و حقوق منظور شده در قانون کار و قوانین بیمه تامین اجتماعی به پرسنل مربوطه پرداخت گردد.

تبصره ۱: پیمانکار ملزم به صدور فیش حقوقی ماهیانه برای نیروهای خود می باشد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است تصویر قرارداد با کارکنان بکارگیری شده را به نماینده کارفرما ارائه نماید.

تبصره ۳: رعایت موارد فوق رافع مسئولیت پیمانکار در قبال پرسنل نخواهد شد.

۸/۲۲- کارفرما حق دارد با اطلاع قبلی به پیمانکار در هر مرحله از عملیات نسبت به افزایش و کاهش موضوع قرارداد تا حداکثر ۲۵٪ اقدام نماید.

۹- سایر شرایط:

۹/۱- کارفرما اختیار دارد در مدت قرارداد اقدام به فسخ قرارداد بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی برای اخذ تأییدیه فسخ و اخذ خسارت نماید. در این صورت مراتب را ۳۰ روز قبل از اعمال حق فسخ کتباً به پیمانکار اعلام می نماید.

۹/۲- چنانچه معلوم شود که طرف قرارداد برای تحصیل موافقت کارگزاران سازمان در انعقاد قرارداد، وجهی را به هر ترتیبی غیر مشروع کسب انتفاع نموده باشد، سازمان حق فسخ قرارداد را داشته و راسی و مرتشی را نیز برای اعمال قانون به مقامات قضائی معرفی خواهد نمود.

شماره:

تاریخ:

پیوست:



- ۹/۳- شرکت در مناقصه هیچ گونه حقی را برای مناقصه گر ایجاد نمی نماید.
- ۹/۴- کسورات قانونی برای طرفین قرارداد لازم الاجرا می باشد .
- ۹/۵- پرداخت هزینه نشر آگهی ، مالیات و ... بعهدہ پیمانکار (برنده مناقصه) می باشد .
- ۹/۶- منبع مالی مناقصه از محل ردیف جاری تأمین اعتبار گردیده است.
- ۹/۷- به پیشنهادات فاقد سپرده شرکت در مناقصه ، مبهم ، مخدوش و یا خارج از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۹/۸- کمیسیون در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
- ۹/۹- پیشنهادات واصله در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ در محل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران بازگشایی و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده آنان در جلسه مذکور آزاد می باشد.
- ۹/۱۰- مدت اعتبار پیشنهادات واصله تا پایان مدت مقرر در بند ۴ می باشد.
- ۹/۱۱- اوراق و جدول آنالیز قیمت پیوست می بایستی توسط شرکت کننده تکمیل و امضاء و ارائه گردد و جزء لاینفک اوراق شرایط مناقصه می باشد.
- ۹/۱۲- سایر شرایط مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های مربوطه و قرارداد می باشد.